

## Villa zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 100 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya  
€ 500 IBI | € 60 Rubish tax



### Beschreibung der Immobilie

Das Hotel liegt im bezaubernden Dorf Benahavis. Diese perfekt gelegene Villa im andalusischen Stil mit 4 Schlafzimmern ist ein Zeugnis des idyllischen spanischen Lebensstils. Nur wenige Schritte vom Daidin College, den Sportanlagen und den lebhaften Restaurants des Dorfes entfernt.

Derzeit 2 Etagen mit ca. 200 m<sup>2</sup>. Urban-Wohngebiet (das Anwesen könnte durch Hinzufügen von mindestens einer weiteren Ebene erweitert werden).

Das offene Erdgeschoss besteht aus einem hellen Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit einer Büroecke, ideal für die Arbeit von zu Hause aus, zwei Holzkaminen und einem Badezimmer.

Die obere Ebene besteht aus einem großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einem sonnigen Balkon. Das zweite Schlafzimmer hat auch ein eigenes Bad und einen begehbaren

Kleiderschrank. Zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein Familienbadezimmer vervollständigen das Anwesen.

Die Villa verfügt über viel Platz im Freien mit mehreren Terrassen auf verschiedenen Ebenen. Dazu gehören ein Garten, alte Obstbäume, ein Parkplatz und ein privater Pool: ein wahres Juwel im Zentrum von Benahavis." Villa, Benahavís, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 200 m<sup>2</sup>, Terrasse 100 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 545 m<sup>2</sup>.

Lage : Gewerbegebiet, Dorf, Berg-Pueblo, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Nähe Wald.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Raum für Pool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Berge, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Gästewohnung, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Doppelverglasung, Courtesy Bus, In der Nähe einer Kirche.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat.

Parkmöglichkeit : Garage, Überdacht, Mehrere, Privat.

Kategorie : Weiterverkauf.