

## Villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 1 Badezimmer | 260 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 1,154 m<sup>2</sup> Landfläche | Garage Ya | Garten Ya  
€ 1,000 IBI | € 150 Rubish tax | € 360 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

ZU RENOVIERENDE VILLA IN ERSTER LINIE DES GOLFS MIT PANORAMA-MEERBLICK, in einer beneidenswerten Lage und verteilt auf zwei Etagen von jeweils 120 m<sup>2</sup>. Nur 10 Minuten vom Hafen von Estepona und 15 Minuten vom Hafen von La Duquesa entfernt. Es verfügt über ein Grundstück von 1.154 m<sup>2</sup> in erster Golflinie, auf dem sich ein tragbarer Swimmingpool befindet und in dem ein schöner Garten zum Arbeiten genutzt werden kann. Ein Projekt voller Möglichkeiten, da die Struktur und das erste Stockwerk bereits gebaut und bezugsfertig sind. Das muss man gesehen haben!