

Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 106 m² Wohnfläche | 29 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya
€ 645 IBI | € 185 Rubish tax | € 2,136 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Stunning Renoviertes Duplex Penthouse in Nueva Andalucía

Erleben Sie die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Lage mit diesem wunderschön renovierten 3-Zimmer-Duplex Penthouse im Herzen von Nueva Andalucía. Ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Strand, Supermärkten, Restaurants und dem lebendigen Lebensstil von Puerto Banús entfernt, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen mühelos mediterranes Wohnen.

Voll renoviert zu einem einwandfreien Standard, wird die Wohnung in ausgezeichneten Zustand präsentiert und erstreckt sich auf zwei Ebenen, gedacht, um sowohl Privatsphäre als auch soziales Leben zu maximieren.

Das Hauptgeschoss verfügt über einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos mit einer

modernen Küche verbunden ist und einen einladenden Raum für unterhaltsamen und Alltag schafft. Zwei geräumige Gästezimmer teilen ein stilvolles Bad auf dieser Ebene. Im Obergeschoss genießt die private Master Suite ein eigenes Bad mit eigenem Bad und bietet einen ruhigen Rückzug von den Hauptwohnbereichen entfernt.

Umgeben von wunderschön gepflegten tropischen Gärten können die Bewohner einen großen Pool und charmante Gemeinschaftsräume genießen, ideal zum Entspannen in der Sonne oder unter dem Schatten der swaying Palmen.

Sehenswürdigkeiten Highlights

- Komplet renoviertes Duplex Penthouse in ausgezeichnetem Zustand
- 3 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer
- Private Master Suite mit eigenem Bad
- Heller Wohn- und Essbereich
- Moderne voll ausgestattete Küche
- Schöne tropische Gärten und Gemeinschaftspool
- Zu Fuß zu Supermärkten, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten
- Ca. 5 Gehminuten vom Centro Plaza
- Ca. 10-12 Gehminuten zu den Stränden und weltberühmten Puerto Banús
- Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit oder ideales Ferienhaus
- Erster Standort in einem der gefragtesten Wohngebiete von Marbella

Eine seltene Gelegenheit, ein schlüsselfertiges Penthouse in einer sehr wünschenswerten Lage zu erwerben, bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Lebensstil und mediterranen Charme.