

## Penthaus zum Verkauf in New Golden Mile, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 206 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 125 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,726 IBI | € 198 Rubish tax | € 9,600 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses luxuriöse, nach Süden ausgerichtete und komplett renovierte Penthouse bietet drei Schlafzimmer und vier Badezimmer, die höchsten Ansprüchen gerecht werden. Es besticht durch einen atemberaubenden Meerblick und eine großzügige, 120 m<sup>2</sup> große private Terrasse. Der 206 m<sup>2</sup> große, offene Wohnbereich ist gleichermaßen großzügig und luxuriös ausgestattet und verfügt über elegante Böden, eine brandneue Designerküche mit Miele-Geräten, ein Bang & Olufsen Soundsystem, maßgefertigte Einbauschränke und einen Elektrokamin. Perfekt für alle, die exklusives Wohnen direkt am Strand suchen.

Das Anwesen befindet sich in der prestigeträchtigen Wohnanlage Torre Bermeja und profitiert von wunderschön angelegten tropischen Gärten, einer ruhigen Atmosphäre und außergewöhnlichen Sicherheitsstandards. Den Bewohnern stehen zahlreiche Premium-Annehmlichkeiten zur Verfügung, darunter Außenpools, ein beheizter Innenpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Spa-Bereich sowie ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Concierge-Service – allesamt makellos gepflegt.

Direkt am Strand gelegen, bietet Torre Bermeja unmittelbaren Zugang zur Promenade, zum Meer und zu nahegelegenen Strandrestaurants. Gleichzeitig ist das Stadtzentrum von Estepona, renommierte Golfplätze, internationale Schulen und Marbella nur eine kurze Autofahrt entfernt. Dieses luxuriöse Penthouse ist die ideale Wahl als Hauptwohnsitz, als exklusives Feriendomizil oder als sichere Langzeitinvestition in einer der etabliertesten Strandanlagen an der Neuen Goldenen

Meile.