

## Penthaus zum Verkauf in Málaga Centro, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 207 m<sup>2</sup> Wohnfläche | Garage Ya  
€ 554 IBI | € 1,656 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Beeindruckendes Penthouse in erster Meereslinie in der prestigeträchtigen Gegend von La Malagueta, direkt an der Strandpromenade Pablo Ruiz Picasso gelegen. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock und bietet von nahezu allen Räumen einen herrlichen, freien Blick auf das Meer.

Nach Süden ausgerichtet verfügt das Penthouse über ein großzügiges Wohn-Esszimmer, das sich direkt zu einer spektakulären 100 m<sup>2</sup> großen Terrasse öffnet und so eine fließende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Die Küche ist vollständig ausgestattet und verfügt über einen praktischen Hauswirtschaftsbereich. Der Schlafbereich umfasst drei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Bäder mit hochwertigen Ausstattungen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, und alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Außerdem ist ein Garagenstellplatz im Preis inbegriffen.

Die Wohnung bietet direkten Zugang zum Strand und befindet sich nur wenige Gehminuten vom historischen Zentrum, der berühmten Stierkampfarena und dem Yachthafen Muelle Uno entfernt. Die Umgebung zeichnet sich durch ein breites kulturelles und Freizeitangebot aus sowie durch alle

notwendigen Dienstleistungen und hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen.