

## Penthaus zum Verkauf in La Duquesa, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 205 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 58 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 698 IBI | € 2,976 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

In absoluter Bestlage innerhalb einer der begehrtesten Wohnanlagen von La Duquesa bietet dieses außergewöhnliche Penthouse großzügigen Raum, beeindruckende Ausblicke und einen erstklassigen Lebensstil. Mit panoramischem Meerblick über das Mittelmeer und einer 58 m<sup>2</sup> großen privaten Terrasse wurde dieses Zuhause so gestaltet, dass die erhöhte Lage optimal genutzt wird.

Im Inneren verfügt die Immobilie über eine helle offene Küche mit Wohnbereich, die Kochen, Essen und Entspannen harmonisch miteinander verbindet. Große Schiebetüren führen direkt auf die Terrasse und machen das Leben im Freien zu einem selbstverständlichen Teil des Alltags — ideal für den Morgenkaffee, Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der Küstenlandschaft.

Das Penthouse bietet drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und eignet sich perfekt für Familien oder Gäste. Es wird voll möbliert mit hochwertigen Möbeln verkauft und ist sofort bezugsfertig.

Den Bewohnern stehen vier Gemeinschaftspools, gepflegte Gärten und ein Padelplatz zur Verfügung. Strand, Yachthafen, Restaurants und Bars sind bequem zu Fuß erreichbar.

Der Flughafen Málaga ist etwa 1 Stunde entfernt, Gibraltar etwa 30 Minuten.

Eine seltene Gelegenheit, ein herausragendes Penthouse mit unvergleichlichem Ausblick in einer der besten Lagen der Costa del Sol zu erwerben.