

## Penthaus zum Verkauf in Higuieron, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 82 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 32 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Eck-Penthouse in Higuierón – 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer – Nur wenige Gehminuten zu den Stränden von Carvajal

Neues Eck-Penthouse in einer kürzlich fertiggestellten Wohnanlage in Higuierón, gelegen in einem der kleineren Gebäude mit nur 12 Wohnungen. Die Immobilie wurde noch nie bewohnt und befindet sich in echter Gehentfernung zum Strand.

Die Ecklage sorgt für mehr Tageslicht, mehr Privatsphäre und ein offeneres Wohngefühl im Vergleich zu Standardwohnungen. Die Terrasse ist gut nutzbar und geschützter als üblich, mit offenen, panoramischen Ausblicken sowie teilweisem Meerblick je nach Ausrichtung.

Die Aufteilung ist klar und funktional, mit einem offenen Wohn- und Essbereich, der über große Schiebetüren direkt mit der Terrasse verbunden ist. Ausgestattet mit Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort.

Die Anlage umfasst insgesamt 64 Wohnungen und verfügt über einen Gemeinschaftspool, der

mittels Solarenergie beheizt wird.

Ca. 400 Meter zu Fuß zum Strand und 300 Meter zum Bahnhof Carvajal, mit guter Anbindung entlang der Küste sowie nach Málaga.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.