

## Penthaus zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 173 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 80 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Pool** Ya  
€ 678 IBI | € 53 Rubish tax | € 4,488 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses elegante Duplex-Penthouse besticht durch einen atemberaubenden Meerblick und eine erstklassige Lage in der begehrten unteren Higuera-Gegend, nur wenige Gehminuten vom Strand, sämtlichen Annehmlichkeiten und dem Bahnhof entfernt. Die Immobilie vereint auf harmonische Weise zeitgenössisches Design, hochwertige Materialien und reichlich natürliches Licht in allen Räumen.

Die Wohnung verfügt über einen stilvollen, offen gestalteten Wohn- und Küchenbereich, der sich zu einer großzügigen Terrasse öffnet und sowohl für den täglichen Komfort als auch für gesellige Anlässe ideal konzipiert ist. Der bestehende Hauswirtschaftsraum bietet zudem das Potenzial, in ein drittes Badezimmer umgewandelt zu werden, was zusätzliche Flexibilität schafft.

Zwei großzügige, verglaste Terrassen bieten einen spektakulären Panoramablick auf das Meer und schaffen den perfekten Rahmen für Mahlzeiten im Freien, Entspannung und unvergessliche Sonnenuntergänge. Weitere Ausstattungsmerkmale umfassen zwei Tiefgaragenstellplätze, einen privaten Abstellraum sowie den Zugang zu einem exklusiven Poolbereich für Bewohner.

Den Bewohnern steht eine außergewöhnliche Auswahl an erstklassigen Annehmlichkeiten zur Verfügung, darunter ein hochmodernes Sport Club, das Nagomi Spa, mehrere Restaurants, ein internationaler Supermarkt, medizinische Einrichtungen, ein hochwertiger Padel-Club sowie

internationale Schulen in der Nähe.

Ein anspruchsvolles Zuhause, das Luxus, Komfort und einen außergewöhnlichen mediterranen Lebensstil perfekt vereint. Renommierete Restaurants wie Los Marinos Paco und das Sollo Restaurante befinden sich in unmittelbarer Nähe, während der Strand Playa de Torreblanca nur einen kurzen Spaziergang entfernt liegt und eine ruhige Küstenatmosphäre bietet.

Fuengirola verbindet traditionellen Charme eines Badeortes mit moderner Infrastruktur und hervorragender Anbindung und ist damit eine ideale Wahl sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Investition.



## Penthaus zum Verkauf in Fuengirola, Costa del Sol

