

## Penthaus zum Verkauf in Benalmadena, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 115 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 17 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Eine hervorragende Gelegenheit, eine moderne Wohnung in bester Lage in Benalmádena Pueblo zu erwerben, nur einen kurzen Spaziergang vom charmanten Stadtzentrum und allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt.

Diese wunderschön gestaltete Immobilie bietet drei geräumige Schlafzimmer und zwei voll ausgestattete Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Der helle und luftige, offen gestaltete Wohnbereich geht nahtlos in die moderne Küche über und schafft so einen idealen Raum sowohl für den Alltag als auch für gesellige Anlässe. Große Schiebetüren führen auf eine großzügige, nach Süden ausgerichtete Terrasse, auf der Sie den ganzen Tag über einen atemberaubenden Meerblick und Sonnenschein genießen können.

Die Wohnung wurde mit einer Wasserenthärtungsanlage für das gesamte Haus und einem Umkehrosmose-Filtersystem ausgestattet, die für eine hohe Wasserqualität im gesamten Haus sorgen.

Im Preis inbegriffen sind zwei private Tiefgaragenstellplätze und ein geräumiger Abstellraum, die

für hervorragenden Komfort und zusätzlichen Stauraum sorgen.

Die Bewohner werden bald von außergewöhnlichen Gemeinschaftseinrichtungen profitieren, die derzeit im Bau sind, darunter ein Swimmingpool, ein Clubhaus und ein voll ausgestatteter Fitnessraum. Obwohl gegenüber eine weitere Bauphase des Projekts entstehen wird, gewährleistet die privilegierte Lage dieser Wohnung, dass ihr wunderschöner Meerblick unverbaut bleibt, was ihre langfristige Attraktivität und ihren Wert weiter steigert.

Die Immobilie ist perfekt gelegen, nur 10 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga und 10 Minuten vom Strand entfernt und in unmittelbarer Nähe zu Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Restaurants, Geschäften