

Penthaus zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 133 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |

Beschreibung der Immobilie

Modernes Penthouse mit drei Terrassen und atemberaubendem Blick

Wenn Sie ein pflegeleichtes, komplett renoviertes Zuhause in der Sonne suchen, ist dieses Penthouse herausragend. Es befindet sich im obersten Stockwerk einer kleinen Gemeinschaft in der Urbanisation Puerto del Almendro, hat einen eigenen privaten Eingang, bietet drei private Terrassen, offene Ausblicke und eine ruhige Lage in der Nähe von Annehmlichkeiten.

Die Renovierung umfasst absolut alles: neue Elektrik, Sanitäranlagen, Klimaanlage, Böden, Decken, Küche, Bäder, Einbauschränke, Beleuchtung, Terrassenbewässerung, neue Wassertanks, Wasserenthärter und Kommerling UPVC-Fenster und Terrassentüren mit Doppelverglasung – ideal, um das Haus im Sommer kühl und im Winter warm zu halten.

Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Blick über die Hügel bis zum Mittelmeer. Beide Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad und private Terrassen. Ein separates Waschküchenabteil bietet praktische Bequemlichkeit. Ein mittelgroßer Abstellraum ist ebenfalls vorhanden.

Was diese Immobilie wirklich auszeichnet, sind der Gemeinschaftspool und die Gärten. Umgeben von reifer Vegetation, hohen Palmen und wunderschön gepflegten Rasenflächen ist der Poolbereich eine Oase der Ruhe und Gelassenheit – ein ruhiger, privater Ort zum Entspannen, Lesen, Sonnenbaden oder für einen friedlichen Schwimmbad. Es ist selten, eine so ruhige Umgebung so nah an allem zu finden.

Die Gemeinschaft ist ruhig und gut etabliert, mit Schwerpunkt auf Sicherheit. Sie ist bekannt für ihre freundlichen Nachbarn, die eine entspannte und einladende Atmosphäre schaffen. Geschäfte und Restaurants in Monte Halcones sind in der Nähe, und San Pedro ist nur eine kurze Autofahrt entfernt. Auf dem Gelände steht auch ein Tennisplatz zur Verfügung.

Ideal für Käufer, die Komfort, Qualität und ganzjährigen Sonnenschein wünschen.

Penthouse, Benahavís, Costa del Sol.
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 133 m², Terrasse 20 m².

Lage : Berg-Pueblo, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Meer, Berge, Wald.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi, Tennisplatz, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Kategorie : Weiterverkauf.