

Penthaus zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **2** Badezimmer | **259** m² Wohnfläche | **87** m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 662 IBI | **€ 18** Rubish tax | **€ 5,040** Community fees

Beschreibung der Immobilie

Entdecken Sie Ihr Traumzu Hause in Marbella! Dieses spektakuläre Duplex-Penthouse in der Urbanisation Altos de la Quinta bietet einen unvergleichlichen Lebensstil. Auf zwei Etagen verteilt, verfügt das Erdgeschoss über eine einladende Eingangshalle, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Meer und den majestätischen Hügel La Concha. Die separate Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum ist ideal für Feinschmecker. Zwei geräumige Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen diese Etage. Im Obergeschoss erwartet Sie ein großes Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer – perfekt für maximalen Komfort. Von hier aus gelangen Sie auf eine weitere Terrasse, auf der Sie entspannen und den herrlichen Ausblick genießen können. Dieses Duplex-Penthouse bietet außerdem einen großen 18,75 m² großen Abstellraum und einen überdachten Parkplatz, was den Wert dieser Immobilie zusätzlich steigert. Die Gemeinschaftsbereiche sind eine wahre Oase der Entspannung und des Vergnügens mit einem

Swimmingpool für Erwachsene und Kinder, einem Basketballplatz und Freizeitbereichen für die ganze Familie. Nur 10 Minuten von Puerto Banús und den Stränden von Marbella sowie 40 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt, bietet dieses Penthouse die perfekte Kombination aus Komfort und erstklassiger Lage. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!

Flächen:

Nutzfläche: 132,50 m² Wohnfläche + 82,76 m² Terrasse + 18,75 m² Abstellraum.

Gebäudefläche: 172 m² Wohnfläche + 87 m² Terrasse + 19,86 m² Abstellraum.