

Haus zum Verkauf in Santa Clara, Costa del Sol

5 Schlafzimmer | 5 Badezimmer | 244 m² Wohnfläche | 36 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 1,400 IBI | € 185 Rubish tax | € 3,600 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Fantastische Doppelhaushälfte Villa mit großem Grundstück und Erweiterung, und keine Treppen, um das Eigentum zugreifen. Das Hotel liegt in der bekannten Urbanisierung von Santa Clara Golf, mit 24 Stunden Sicherheit und umgeben von den Golfplatz. Das Haus ist in zwei Etagen unterteilt, die Hauptetage mit einem großen Wohnzimmer von 22 qm mit Kamin, Esszimmer von 10 qm (mit der Option, beide zu verbinden), ein Badezimmer, große Einbauküche, von wo aus Sie Zugang zu 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die Hauptterrasse und in den großen privaten Garten mit Pavillon. Im ersten Stock gibt es 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad, das Hauptschlafzimmer hat auch eine Terrasse und einen Ankleideraum. Das Haus ist nach Süden ausgerichtet, so dass es den ganzen Tag über sehr hell ist. Es verfügt über eine Klimaanlage (warm und kalt), eine unabhängige Klimaanlage pro Etage und einen privaten Parkplatz, sowie einen einfachen Parkplatz in der privaten Straße neben dem Haus.

Santa Clara Golf befindet sich in Marbella Ost, gegenüber von Los Monteros, in einer sehr ruhigen Wohngegend mit einfachem Zugang zur A-7, 5 Minuten Fahrt von Marbella, 15 Minuten von Puerto Banus und 35 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt. Es gibt eine Vielzahl von Schulen in der

Umgebung, Supermärkte, Geschäfte, Sportvereine und alle Arten von Restaurants. Die Anlage befindet sich in der Nähe der besten Strände von Marbella, die für ihren feinen Sand und die schönen geschützten Dünen sowie die besten Strandrestaurants an der Küste bekannt sind. Für Golfliebhaber ist die Anlage von zwei renommierten Golfplätzen umgeben, Santa Clara und Marbella Golf, und weniger als 5 Minuten entfernt liegt Rio Real Golf.