

Haus zum Verkauf in San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **225 m²** Wohnfläche | **50 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 780 IBI | **€ 768** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Liebevoll gepflegtes Stadthaus im Herzen von San Pedro de Alcantara

Dieses modernisierte Stadthaus verfügt über 4 Schlafzimmer, drei Bäder und ca. 175 Quadratmeter Wohnfläche in drei Ebenen. Außerdem bietet es im Außenbereich zwei überdachte Parkplätze und eine ca. 100 Quadratmeter großen Garten mit Grillplatz und Solarium. Das Haus wurde 1998 erbaut und seit dem von seinen Erstbesitzern liebevoll gepflegt und ständig modernisiert. Im Erdgeschoss sorgt eine moderne und komplett ausgestattete Küche und genügend Stauräume für eine komfortable Haushaltsführung. Im angeschlossenen Wohn- und Essbereich bieten großzügige Fensterflächen angenehmes Tageslicht und ein perfekt funktionierender Kamin sorgt für wohlige Wärme an kalten Winterabenden.

Ein vom Eingangsbereich zugänglicher Stauraum bietet Platz für alle notwendigen Haushaltsgeräte und komplettiert zusammen mit einer Gästetoilette das Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit einem modernen Badezimmer en Suite, sowie zwei weitere Schlafzimmer und ein ebenfalls modernisiertes gemeinsames Bad.

Im Dachgeschoss wurde ein weiteres großzügiges Schlafzimmer mit Arbeitsbereich und einer kleinen Dachterrasse ausgebaut. Das gesamte Haus ist in allen Bereichen klimatisiert und durch

eine moderne Alarmanlage gesichert.

Die ruhige und zentral gelegene Wohnanlage verfügt über 15 Reihenhäuser und einen Gemeinschaftspool. Alle täglichen Notwendigkeiten sind fußläufig erreichbar. Gemeinschaftskosten: 67 € / Monat