

## Haus zum Verkauf in Riviera del Sol, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 134 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 31 m<sup>2</sup> Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



### Beschreibung der Immobilie

#### NEUES DOPPELHAUS MIT BESTER AUSSICHT UND LAGE.

Neu gebautes Doppelhaus in Riviera del Sol mit fantastischem Panoramablick und hervorragender Lage. Das Haus wurde im Dezember 2024 fertiggestellt und erstreckt sich über zwei Etagen mit einem kleinen Garten (123 m<sup>2</sup>). Ein privater Parkplatz mit Platz für zwei Autos ist vorhanden. Sie betreten das Obergeschoss des Hauses mit Eingangsbereich und Gäste-WC. Anschließend gelangen Sie in die Küche und das Wohnzimmer. Vom Wohnzimmer aus haben Sie einen fantastischen Panoramablick auf das Meer. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich eine 24 m<sup>2</sup> große, nach Südwesten ausgerichtete Terrasse mit viel Sonne.

Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie über eine große, gerade Treppe in das Untergeschoss. Dort erwartet Sie ein großer Eingangsbereich mit separatem Zugang zum Garten. Darüber hinaus befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Ein Badezimmer

verfügt über eine Badewanne, das andere über eine Duschkabine. Ein großer Abstellraum mit Abfluss und Wasseranschluss für die Waschmaschine ist ebenfalls vorhanden. Es gibt auch Platz für einen Staubsauger usw.

Vom Flur im Erdgeschoss gelangt man in den Garten mit einer kleineren, überdachten Terrasse (8 m<sup>2</sup>) und einem 115 m<sup>2</sup> großen Garten. Vom Garten aus hat man einen Panoramablick auf das Meer. Vom Garten aus gelangt man durch ein verschlossenes Tor zum Gemeinschaftspool/Fitnessbereich sowie zu einem Co-Working-Bereich und einem Fitnessstudio. Ein Spielbereich für Kinder ist ebenfalls vorhanden.

Der Strand ist 2,7 km entfernt.

Dieses Haus ist wirklich einen genaueren Blick wert. Kontaktieren Sie uns daher gerne für eine Besichtigung.

## Haus zum Verkauf in Riviera del Sol, Costa del Sol

