

Haus zum Verkauf in Manilva, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **185 m²** Wohnfläche | **100 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 800 IBI | **€ 3,000** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Das Townhouse-Projekt Golden View bietet exklusiven Wohnkomfort sowie atemberaubende Ausblicke auf das Meer bis hin zu Gibraltar und dem Atlas-Gebirge von Marokko. Hier genießt man viel Platz für den individuellen Lebensstil und ein hohes Maß an Privatsphäre. Die Lage ist ideal: umgeben von idyllischer Natur erreicht man in nur wenigen Minuten den Strand, Geschäfte und Restaurants sowie den exklusiven Yachthafen von Sotogrande. Das lebendige Estepona liegt etwa 15 Minuten entfernt.

Als eines der besten Häuser der Anlage bietet dieses Townhouse insgesamt 4 Schlaf- und 3 Badezimmer. Von der privaten Parkgarage mit zwei Stellplätzen gelangt man direkt in das Haus und den ausgebauten Keller, der viel praktischen Stauraum bietet. Im Erdgeschoss befindet sich der Haupteingang, die maßgefertigte, offene Designer-Küche mit modernster Ausstattung, ein Gäste-WC sowie der Wohn- und Essbereich mit wunderschönem Blick auf das Meer und Gibraltar. Im Gartenbereich genießt man durch die Südausrichtung unzählige Sonnenstunden auf der Terrasse oder im privaten Infinity-Pool.

Die erste Etage bietet Platz für drei Schlafzimmer – ein Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite sowie zwei weitere Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Bad. Ein viertes Schlafzimmer befindet sich im zweiten Obergeschoss inklusive Bad und begehbarem Kleiderschrank. Von hier aus gelangt man auf die Dachterrasse, die einen spektakulären Blick auf das Meer und die Küstenregionen bietet. Das gesamte Haus wurde mit viel Stil und Liebe zum Detail eingerichtet und ist fertig zum Einzug.

Zu den Features von Golden View gehören ein Gemeinschafts-Swimmingpool, ein Paddel-Tennisplatz und ein kleiner Spielbereich für Kinder. Das Haus ist perfekt für all diejenigen, die von einem Ferienhaus für die ganze Familie und Freunde in perfekter Lage träumen oder ihren Lebensmittelpunkt an die Costa del Sol verlegen wollen. Doch der größte Luxus von allen: Der unverbaubare Blick auf das Mittelmeer und das einzigartige mediterrane Lebensgefühl!