

## Haus zum Verkauf in La Cala de Mijas, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 164 m<sup>2</sup> Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Stadthaus La Cala de Mijas – Atemberaubender Meerblick, Strand und Stadtzentrum fußläufig erreichbar

Dieses moderne Stadthaus bietet auf zwei Ebenen über 160 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Dank der hellen Südwestausrichtung genießen Sie von beiden Etagen einen ungestörten Meerblick.

Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Eingangshalle, die in einen lichtdurchfluteten, offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich führt. Von hier aus gelangen Sie direkt auf die Hauptterrasse und in den privaten Garten mit Panoramablick auf das Meer und die umliegende Landschaft. Ein Gäste-WC und ein Abstellraum vervollständigen diese Ebene.

Im Obergeschoss befinden sich vier großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein

Badezimmer en suite im Hauptschlafzimmer. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und viel Stauraum.

Zur weiteren Ausstattung gehören eine Klimaanlage (warm/kalt) und Fußbodenheizung in beiden Badezimmern.

Die Anlage befindet sich in einer sicheren, abgeschlossenen Wohnanlage. Die Bewohner profitieren von einem Concierge-Service, einem Gemeinschaftspool und einem Club mit Coworking-Bereich, Billardtisch, TV-Lounge, Fitnessstudio und Spa.

In idealer Lage, nur wenige Gehminuten vom Ort La Cala und dem Strand entfernt und nur 25 Minuten von Málaga und 20 Minuten von Marbella, ist dies eine hervorragende Immobilie sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Ferienzwecke.