

## Haus zum Verkauf in Casares, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 167 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 103 m<sup>2</sup> Landfläche |



### Beschreibung der Immobilie

Das Haus befindet sich in Marina de Casares, unweit des Golfplatzes Estepona und in unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Restaurants, Schulen und Freizeiteinrichtungen. Es liegt am westlichen Rand der Costa del Sol, aber dennoch in der Nähe der lebhaften Städte Marbella und Estepona. Das Zentrum von Estepona ist nur eine kurze Autofahrt entfernt, und auch der internationale Flughafen Málaga und Gibraltar sind schnell zu erreichen.

Das helle, nach Süden ausgerichtete Reihenhaus erstreckt sich über drei Etagen und liegt in einer kleinen Strandsiedlung mit direktem Zugang zum Strand durch das Gemeinschaftstor. Das Haus wurde umfassend und hochwertig saniert und verfügt über neue Schreinerarbeiten, Solaranlage, Sicherheitsrollläden, Alarmanlage, viele individuelle Details und moderne Geräte. Bodentiefe Fenster und hochwertige Ausstattung prägen das gesamte Haus.

Die imposante Eingangstür führt in einen offenen Wohn- und Küchenbereich, der sich zu einer privaten Terrasse mit direktem Meerblick und Zugang zur Gemeinschaftsanlage öffnet. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, bietet viel Platz und reichlich Stauraum.

Eine Treppe mit LED-Beleuchtung und Bewegungsmeldern führt in den ersten Stock mit zwei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad. Das erste Schlafzimmer ist geräumig und verfügt über zahlreiche Einbauschränke sowie eine Terrasse mit atemberaubendem Meerblick. Das angrenzende Badezimmer ist stilvoll und hat die perfekte Größe. Auch das zweite Schlafzimmer bietet Einbauschränke und ein modernes Badezimmer.

Im Dachgeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränken, beeindruckendem Meerblick und einer eigenen Terrasse, von der aus Sie den Blick über das Meer schweifen lassen können.

Dieses bezugsfertige Haus besticht durch seine Liebe zum Detail und bietet unvergleichlichen Wohnkomfort. Treten Sie einfach vom Wohnzimmer auf den Strand! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

## Haus zum Verkauf in Casares, Costa del Sol



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

