

Haus zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 213 m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren Ihnen dieses exklusive Doppelhaus in einer der ruhigsten und begehrtesten Wohngegenden von Mijas, genauer gesagt in Calahonda, einer privilegierten Wohngegend, die Natur, Privatsphäre und die Nähe zu Dienstleistungen vereint.

Das Haus erstreckt sich über vier Ebenen und bietet Geräumigkeit, Funktionalität und Komfort:

Das Untergeschoss (64,87 m²) beherbergt einen privaten Parkplatz, einen Abstellraum und eine Toilette mit direktem Zugang vom Inneren des Hauses.

Das Erdgeschoss (50,37 m²) umfasst einen Eingangsbereich, ein Gäste-WC, eine separate Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Veranda und einem privaten Garten – ideal zum Entspannen und Genießen der Natur.

Im Obergeschoss (53,38 m²) befinden sich drei Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, und zwei Badezimmer, die einen gemütlichen und gut gestalteten Entspannungsbereich schaffen.

Im Turmgeschoss (12 m²) befindet sich die Treppe zum Dachgeschoss, die zusätzlichen Raum für technische Lagerräume oder andere Nutzungsmöglichkeiten bietet.

Das Haus verfügt über eine Gesamtnutzfläche von 180,62 m² und eine bebaute Fläche von 213,47 m². Der private Garten auf der Rückseite des Hauses ist 48 m² groß und eignet sich ideal als Grün-, Freizeit- oder Ruhebereich.

Die Grundstücksfläche des Gebäudes beträgt 89,49 m² und umfasst zusammen mit der Zufahrtsfläche und dem privaten Garten insgesamt 142,28 m² exklusiv nutzbares Land.

Diese Immobilie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die ein modernes, geräumiges und helles Zuhause in ruhiger, erstklassiger Lage suchen – ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz an der Costa del Sol.

Reihenhaus Stadthaus, Calahonda, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 213 m².

Lage : Stadt, Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Aussicht : Panoramisch, Garten.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.

Haus zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

