

Haus zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 213 m² Wohnfläche | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya |



Beschreibung der Immobilie

Wir präsentieren Ihnen dieses prächtige Doppelhaus in einer der ruhigsten und begehrtesten Wohngegenden von Mijas in Calahonda.

Das Haus erstreckt sich über vier Ebenen und bietet Komfort, Geräumigkeit und Funktionalität:

- Das Untergeschoss (64,87 m²) verfügt über einen privaten Parkplatz, einen Abstellraum und eine Toilette mit direktem Zugang vom Hausinneren.

Das Erdgeschoss (50,37 m²) beherbergt den Eingangsbereich, ein Gäste-WC, eine separate Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Veranda und zum privaten Garten – ideal zum Genießen der Natur.

Das Obergeschoss (53,38 m²) beherbergt drei Schlafzimmer, eines davon mit Ankleidezimmer, sowie zwei Badezimmer und bietet einen komfortablen und gut organisierten Entspannungsbereich.

Das Turmgeschoss (12 m²) beherbergt die Treppe zum Dachgeschoss und bietet zusätzlichen Platz für Technik oder Lager.

Das Haus verfügt insgesamt über eine Nutzfläche von 180,62 m² und eine bebaute Fläche von 213,47 m². Der private Garten im hinteren Teil des Grundstücks ist 40 m² groß und eignet sich ideal als Freizeit- oder Entspannungsbereich.

Die Grundstücksfläche beträgt 89,49 m² und umfasst zusammen mit dem privaten Zugangsbereich und dem Garten insgesamt 133,18 m² exklusiv nutzbares Land.

Eine perfekte Immobilie für alle, die ein geräumiges, helles und modernes Zuhause in einer ruhigen, gut angebundenen Wohngegend mit großem Potenzial an der Costa del Sol suchen.

Reihenhaus Stadthaus, Calahonda, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 213 m².

Lage : Stadt, Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Aussicht : Panoramisch, Städtisch.

Merkmale : Abstellraum.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.

Haus zum Verkauf in Calahonda, Costa del Sol

