

## Haus zum Verkauf in Cabopino, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 30 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 900 IBI | € 182 Rubish tax | € 3,240 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses attraktive Haus befindet sich in einer der beliebtesten Wohnanlagen in Cabopino. Die Anlage ist umzäunt und verfügt über zwei große Swimmingpools, gepflegte Gärten und Gemeinschaftsbereiche. Sie liegt in erster Golflinie und dennoch nur wenige Gehminuten vom Hafen und Strand von Cabopino entfernt. Das Haus bietet zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer im Obergeschoss sowie ein drittes Schlafzimmer, das geschickt im Untergeschoss integriert ist, wobei die private Garage erhalten bleibt. Die Gemeinschaft hat kürzlich beschlossen, ihren Eigentümern die Möglichkeit zu geben, eine private Vermietungslizenz zu erwerben. Im Erdgeschoss betritt man das Haus über die private Terrasse. Von dort gelangt man ins Haus, wo sich ein Gäste-WC und eine Küche befinden, die in das große Wohnzimmer führt. Dieses öffnet sich zu einer sonnigen, privaten Terrasse mit herrlichem Blick auf den Golfplatz. Das Haus erstreckt sich über vier Ebenen. Im Untergeschoss befinden sich eine Garage und ein Schlafzimmer, im ersten Obergeschoss die Schlafzimmer und im Dachgeschoss ein sonniges Solarium mit Meerblick. Besonders gefällt uns an diesem Haus, dass es sich um ein sehr privates Eck-Doppelhaus handelt, das viel Sonne abbekommt und von der Dachterrasse einen schönen Meerblick bietet.