

## Haus zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

**3** Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **175** m<sup>2</sup> Wohnfläche | **Garage Ya** | **Garten Ya** | **Pool Ya**  
**€ 292** IBI | **€ 18** Rubish tax | **€ 1,680** Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Dieses charmante und traditionelle andalusische Stadthaus befindet sich im Dorf Benahavis, nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum entfernt, wo Sie eine große Auswahl an Restaurants, Bars und allen anderen Annehmlichkeiten finden.

Das Haus befindet sich in einer kleinen Urbanisation mit wunderschönen Gärten und einem zentralen Pool. Es gibt auch einen privaten Parkplatz für die Bewohner.

Das Haus selbst erstreckt sich über drei Etagen. Sie betreten das Anwesen über eine schöne vordere Terrasse mit Blick auf den Pool. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohn-/Esszimmer, das sich zu einer hinteren Terrasse mit Zitronenbaum und farbenfrohen Pflanzen öffnet. Die kompakte, aber voll ausgestattete Küche kann bei Bedarf zu einem offenen Wohnbereich geöffnet werden. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein Gäste-WC. Im Obergeschoss, im ersten Stock, befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein Familienbadzimmer teilen. Im

obersten Stockwerk befindet sich eine Sonnenterrasse mit zusätzlichem Stauraum und eine Waschküche.

Das Haus ist im traditionellen Stil mit schönen Holzbalken und Holzfensterrahmen gestaltet. Alle Zimmer sind klimatisiert und im Wohnzimmer sorgt ein schöner Kamin für gemütliche Winterabende. Dieses Haus bietet viel Platz und Potenzial für alle, die ein charaktervolles Zuhause in begehrter Lage suchen. Dank des fantastischen Gartens und Poolbereichs ist es ideal für Familien.

## Haus zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

