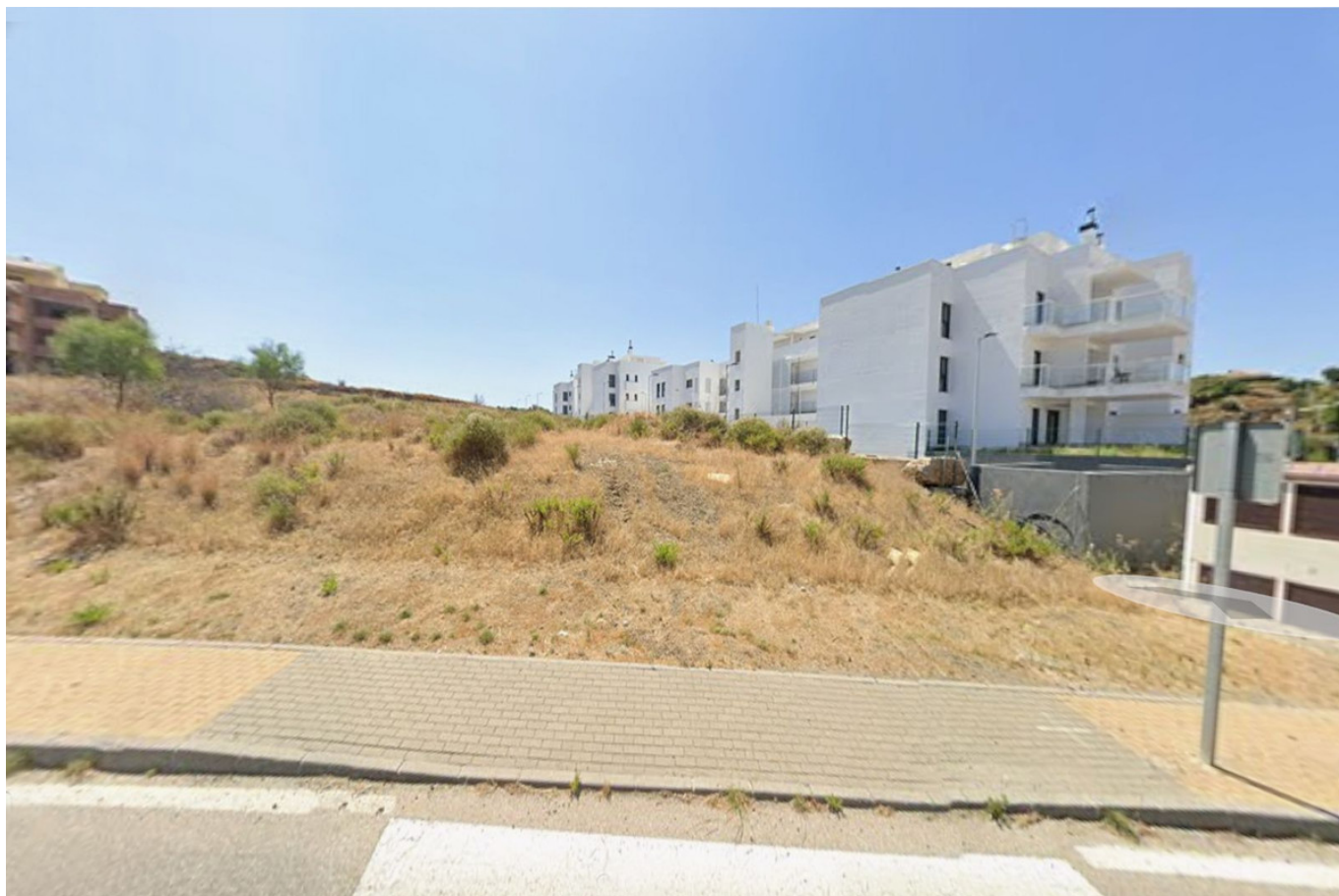


Grundstück zum Verkauf in La Cala de Mijas, Costa del Sol

4,909 m² Landfläche |



Beschreibung der Immobilie

Stadtgrundstück mit 4909 m² am Rande von La Cala de Mijas, zwischen den Wohnanlagen El Lagar und La Cala Sunset. Die bebaubare Fläche beträgt 2945 m² (60 %) für ein viergeschossiges Mehrfamilienhaus mit maximal 21 Wohnungen à ca. 140 m². Die Gegend entwickelt sich rasant und verfügt über eine hervorragende Straßeninfrastruktur sowie bereits vorhandene Dienstleistungen. In den nächsten Jahren werden zudem umfangreiche Investitionen in weitere Neubauprojekte (moderne Villen und Reihenhäuser) getätigt. Projektplanung, Bau, Management und Finanzierung können auf Wunsch für den Kunden übernommen werden.

Das Grundstück liegt nur 5 Autominuten vom Zentrum der malerischen La Cala de Mijas mit ihren zahlreichen Bars, Geschäften, Restaurants, Supermärkten und fantastischen Stränden entfernt. Außerdem sind es nur 10 Autominuten zu verschiedenen hervorragenden Golfplätzen, darunter El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf und Calanova Golf! Grünes Licht für das nahegelegene Projekt „Valle Del Golf“ mit dem Bau eines neuen 5-Sterne-Hotels und eines 18-Loch-Golfplatzes. Der „Gran Parque de Mijas“ wird im Mai 2025 eröffnet. Mit einer Fläche von 270.000 m² wird er der größte Park an der Costa del Sol sein und ein riesiges Angebot an

Aktivitäten bieten, darunter ein Open-Air-Amphitheater, ein See zum Bootfahren, Radwege, Sportplätze, ein Kinderspielplatz, ein Skatepark, ein Wasserpark und ein Hundetrainingspark.

La Cala de Mijas liegt auf halbem Weg zwischen Fuengirola und Marbella. Von hier aus erreichen Sie den internationalen Flughafen Málaga in etwa 30 Autominuten und das Stadtzentrum Málagas, eines der begehrtesten Städteziele Europas, in etwa 45 Minuten.

Dies ist eine fantastische Investitionsmöglichkeit an der Costa del Sol!