

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Torrequebrada, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 146 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 53 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 1,067 IBI | € 172 Rubish tax | € 2,208 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Geräumiges Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern in Atalaya Golf – Toplage in Strandnähe

Dieses helle und großzügig geschnittene Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der begehrten Wohnanlage Atalaya Golf. Die Immobilie liegt ideal, nur wenige Gehminuten vom Strand, dem Mercadona-Supermarkt und zahlreichen Bars und Restaurants entfernt. Auch das British College of Benalmádena, die Torrequebrada International School und der lebhafte Yachthafen von Benalmádena sind schnell zu erreichen.

Im Erdgeschoss bietet die Wohnung ein großes, luftiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen Südterrasse – ideal, um die Sonne zu genießen oder Gäste zu empfangen. Es gibt eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum, ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein zusätzliches Gästebad.

Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere große Schlafzimmer mit Zugang zu einer zweiten privaten Terrasse, die noch mehr Platz im Freien bietet. Die Wohnung ist komplett mit Marmorböden ausgestattet und verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz und einen separaten Abstellraum. Die Bewohner der Anlage genießen Zugang zu mehreren Gemeinschaftspools und gepflegten Gärten. Für Golfliebhaber liegt das Anwesen direkt neben dem exklusiven Golfclub Torrequebrada und ist somit ein Traumort sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für den Urlaub.

Dieses Penthouse vereint Platz, Lage und Lifestyle und bietet eine fantastische Gelegenheit in einer der beliebtesten Wohngegenden Benalmádenas.



## Duplex Penthaus zum Verkauf in Torrequebrada, Costa del Sol

