

## Duplex Penthaus zum Verkauf in San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 273 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 15 m<sup>2</sup> Terrasse  
€ 950 IBI | € 20 Rubish tax | € 1,800 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

**\*Duplex zum Verkauf im Herzen von San Pedro de Alcántara\*\* „EXKLUSIVITÄT“**

Entdecken Sie diese beeindruckende zweistöckige Wohnung zum Verkauf im pulsierenden Herzen von San Pedro de Alcántara. Mit Blick auf den modernen Boulevard und die Innenstadt bietet diese Unterkunft eine unschlagbare Lage, nur wenige Schritte vom International College Laude San Pedro und dem New Alcantara Padel and Tennis Club entfernt. Die Nähe zu Restaurants und Dienstleistungen macht das Leben hier komfortabel und praktisch, während die Promenade und der Strand nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind, perfekt, um Sonne und Meer zu genießen.

Dieses Haus wurde komplett renoviert und in einem zeitgenössischen Stil gehalten, der niemanden gleichgültig lässt. Im Erdgeschoss ist das geräumige und helle Wohnzimmer mit einer großen offenen Küche verbunden, die von Cocinas Schmidt entworfen wurde und mit hochmodernen

Geräten und einer zentralen Insel ausgestattet ist, die Sie einlädt, unvergessliche Momente zu teilen. Es verfügt außerdem über drei gemütliche Schlafzimmer und zwei renovierte Badezimmer, ideal für Familienkomfort.

Es verfügt außerdem über Zugang zu einer Terrasse, die einen Blick auf den Pool, die Gärten und das Meer bietet und so eine perfekte Atmosphäre zum Entspannen schafft.

Im obersten Stockwerk finden Sie ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Kamin und einem Abstellbereich oder Kreativraum. Es verfügt außerdem über eine zweite private Terrasse, ideal, um die Ruhe zu genießen.

Das Gebäude verfügt über einen spektakulären Eingangs- und Concierge-Service sowie einen großen Gartenbereich und einen Swimmingpool. Die Tiefgarage ist im Preis inbegriffen und sorgt für mehr Komfort im Alltag. Mit 273 m<sup>2</sup> bebauter Fläche ist diese Wohnung eine einzigartige Gelegenheit in einer charmanten Vorstadtumgebung. Warten Sie nicht länger, um es zu besuchen!

## Duplex Penthaus zum Verkauf in San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

