

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Schlafzimmer | 3 Badezimmer | 188 m<sup>2</sup> Wohnfläche | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



### Beschreibung der Immobilie

Dieses wunderschöne Duplex-Penthouse befindet sich in erstklassiger Lage im Herzen von Nueva Andalucía, ideal gelegen zwischen den renommierten Golfplätzen Las Brisas Golf und Aloha Golf. In einer der begehrtesten Wohngegenden Marbellas gelegen, bietet die Immobilie einen exklusiven Lebensstil inmitten von Ruhe, Grünflächen und erstklassigem Golfsport.

Die Wohnung verfügt über vier großzügige Schlafzimmer und drei Badezimmer und bietet komfortable, gut geschnittene Wohnräume, die sich ideal für das Familienleben oder für Gäste eignen. Das Interieur ist hell und ausgewogen gestaltet und überzeugt durch einen harmonischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen.

Ein besonderes Highlight ist die beeindruckende Dachterrasse, die so konzipiert wurde, dass sie einen uneingeschränkten Panoramablick über die umliegenden Golfplätze, die Berge und die

Umgebung bietet. Dieser erhöhte Außenbereich eignet sich perfekt zum Entspannen, für gesellige Abende oder zum Genießen von Sonnenuntergängen.

Dank der Nähe zu internationalen Schulen, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und dem lebendigen Puerto Banús stellt dieses Duplex-Penthouse eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, stilvolles Wohnen in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol zu genießen.