

€ 590,000 Ref: R5154937

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 130 m² Wohnfläche | 20 m² Terrasse | Garten Ya | Pool Ya |

## Beschreibung der Immobilie

Duplex in Nueva Andalucía, Costa del Sol

Eine seltene Gelegenheit in einer der exklusivsten Lagen Marbellas. Dieses Duplex mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern liegt fußläufig zu Centro Plaza mit Restaurants, Cafés, Fitness- und Pilatesstudio sowie der Marbella Arena. Auch Puerto Banús, der Yachthafen, Strände und Luxusgeschäfte sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar – eine absolute Spitzenlage. Die Immobilie bietet Bergblick, eine private Terrasse, Gemeinschaftspool und angelegte Gärten in einer gesicherten Wohnanlage. Voll möbliert und mit Einbauküche ausgestattet. Ideal als Ferienwohnung, Dauerwohnsitz oder attraktive Kapitalanlage mit Vermietungspotenzial.

Duplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 130 m², Terrasse 20 m². Lage: Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe

Jachthafen, Siedlung.

Zustand : Zufriedenstellend. Pool : Gemeinschaftlich. Aussicht : Berge.

Merkmale: Verkehrsanschluss, Private Terrasse, WiFi.

Möbel: Möbliert. Küche: Vollmontiert. Garten: Gemeinschaftlich. Bewachung: Voll Eingezäunt.

Kategorie: Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Costa del Sol











