

Duplex Penthaus zum Verkauf in Marbella, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 4 Badezimmer | 247 m² Wohnfläche | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Dieses exklusive Duplex-Penthouse in Ecklage befindet sich in der bewachten Wohnanlage 9 Lions Residences oberhalb von Puerto Banús. Es bietet absolute Privatsphäre, atemberaubende Meerblicke und das Gefühl einer privaten Villa – ganz ohne Pflegeaufwand.

Genießen Sie sonnenverwöhntes Wohnen auf zwei Etagen mit drei Schlafzimmern en suite, raumhohen Fenstern und großzügigen, südlich ausgerichteten Terrassen. Die Master-Suite nimmt das gesamte obere Stockwerk ein und verfügt über ein eigenes Solarium sowie einen Drop-Whirlpool.

Diese Immobilie wurde neu vom Bauträger erworben und war ausschließlich im Besitz einer Familie – sie wurde dementsprechend sorgfältig gepflegt.

Hochwertige Ausstattungen umfassen Gaggenau-Geräte und Bäder von Villeroy & Boch. Der private Aufzug bringt Sie direkt vom Garagenbereich zu Ihrer gesicherten Etage.

Die Anlage bietet 24/7-Sicherheitsdienst, Concierge-Service, beheizte Pools, Fitnessstudio, Saunen und gepflegte Gärten. Von 53 Wohneinheiten sind nur neun Duplex-Penthäuser – eine echte Rarität.

Wohnfläche 247 m² | Terrassen 128 m² | Private Garage (für 3 Autos) 83 m² | Abstellraum 10,6 m²