

Duplex Penthaus zum Verkauf in Los Arqueros, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 99 m² Wohnfläche | 84 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya
€ 350 IBI | € 18 Rubish tax | € 4,200 Community fees



Beschreibung der Immobilie

ZUM VERKAUF: DUPLEX-PENTHOUSE MIT PANORAMABLICK AUF MEER, GOLF UND BERGE IN LA FINCA, LOS ARQUEROS, BENAHAUIS, COSTA DEL SOL

Eine seltene Gelegenheit, ein atemberaubendes Duplex-Penthouse im prestigeträchtigen Los Arqueros Golf & Country Club zu erwerben – einer der gefragtesten Adressen an der Costa del Sol. Auf zwei großzügigen Ebenen bietet dieses außergewöhnliche Zuhause den Platz, die Privatsphäre und die Erhabenheit, die das wahre Penthouse-Leben verlangt.

Der spektakuläre Panoramablick erstreckt sich über den Golfplatz, das glitzernde Mittelmeer und die majestätische Sierra de las Nieves – zu genießen von den Terrassen beider Ebenen und dem privaten Dachsolarium. Nur 100 Meter vom Clubhaus und 10 Autominuten vom Strand entfernt, ist die Lage einfach konkurrenzlos.

Die ruhige, gut gepflegte Urbanisation profitiert von einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst und einem bewachten Zugang. Im Inneren ist das Haus auf beiden Ebenen hochwertig ausgestattet – warme neutrale Töne, eine wunderschön eingerichtete Küche, hochwertige Wohntextilien und viel natürliches Licht.

EIGENSCHAFTEN DER IMMOBILIE

Duplex-Penthouse auf zwei privaten Ebenen
2 Schlafzimmer - 2 Badezimmer (1 en-suite)
Spektakulärer Panoramablick auf Meer, Golfplatz und Berge
Wunderschön ausgestattete Küche mit Designer-Bodenfliesen
Gemeinschaftspool & angelegte Gärten
99,20 m2 Wohnfläche + 29,35 m2 Terrassen + 55,51 m2 privates Dachsolarium
100 Meter vom Los Arqueros Golf Clubhaus entfernt
10 Autominuten zum Strand
Sichere, bewachte Urbanisation mit 24/7-Sicherheitsdienst
Privater Parkplatz inbegriffen
Ruhige, friedliche & tadellos gepflegte Gemeinschaft

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Stadt, Nähe Schulen.
Orientierung : Südwest.
Zustand : Ausgezeichnet.
Pool : Gemeinschaftlich.
Klimakontrolle : Klimaanlage.
Aussicht : Meer, Berge, Golf, Garten.
Merkmale : Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Marmorfußboden, Doppelverglasung, Glasfaser.
Möbel : Voll möbliert.
Küche : Voll ausgestattet.
Garten : Gemeinschaftlich.
Sicherheit : Geschlossener Komplex, 24-Stunden-Sicherheit.
Parken : Privat.
Kategorie : Golf, Luxus.