

Duplex Penthaus zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 64 m² Wohnfläche | 103 m² Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya |



Beschreibung der Immobilie

Luxuriöses 2-Schlafzimmer-Penthouse mit privater Dachterrasse - Alcazaba Lagoon, Costa del Sol

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche 2-Schlafzimmer-Penthouse im prestigeträchtigen Alcazaba Lagoon Resort - eine der einzigartigsten Wohnanlagen an der Costa del Sol.

Diese elegante Immobilie vereint modernes Design, Komfort und Privatsphäre und ist sowohl als Ferienimmobilie als auch als renditestarke Investition ideal geeignet.

Ausstattung der Immobilie:

- * 2 großzügige Schlafzimmer
- * Heller Wohn- und Essbereich
- * Voll ausgestattete Küche
- * 2 Badezimmer

- * Große private Terrasse
- * Private Dachterrasse / Solarium (73 m²)
- * Komplett möbliert – sofort bezugsfertig

Außenbereiche:

Ein besonderes Highlight ist der beeindruckende Außenbereich:

- * Terrasse: 29,69 m²
- * Dachterrasse / Solarium: 73,20 m²

Perfekt zum Sonnenbaden, für Mahlzeiten im Freien, entspannte Abende oder um Gäste mit herrlichem Ausblick zu empfangen.

Resort-Lifestyle – Alcazaba Lagoon:

Den Bewohnern steht ein exklusiver Zugang zur kristallklaren Lagune zur Verfügung:

- * Wassersport (Kajak, Paddleboard usw.)
- * Weißer Sandstrand
- * Restaurant und Beachclub-Services
- * Entspannungs- und Freizeitbereiche

Das Resort bietet einen einzigartigen Lebensstil, der Komfort, Natur und Luxus vereint – vergleichbar mit einem privaten Urlaubsparadies.

Lage:

- * 10 Minuten ins Zentrum von Estepona und zur Promenade
- * 5 Minuten zu Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen
- * 2 Minuten zu Golfplätzen (Estepona Golf)
- * 8 Minuten zu Beachclubs (inkl. Nido Beach Club)
- * In der Nähe von neuem Krankenhaus, Sportanlagen, Restaurants und Geschäften

Ideal für:

- * Familien mit Kindern (sichere Umgebung & Lagune)
- * Käufer einer Ferienimmobilie
- * Investoren mit Fokus auf hohe Mietrendite