

Duplex Penthaus zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **395 m²** Wohnfläche | **185 m²** Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 1,500 IBI | **€ 170** Rubish tax | **€ 13,800** Community fees



Beschreibung der Immobilie

Dieses prächtige Luxus-Duplex-Penthouse befindet sich in der renommierten Gegend von Torre Bermeja, im Osten von Estepona, Malaga, direkt an der Strandlinie. Mit 395 m² Gesamtnutzfläche, darunter 210 m² elegant ausgestatteten Innenbereich und großzügigen 185 m² Terrassen, bietet dieses Anwesen ein exklusives Wohnambiente an der sonnigen Costa del Sol. Die Lage ist sowohl für die Nähe zu Annehmlichkeiten als auch für die einfache Erreichbarkeit von Verkehrsmitteln, Geschäften und Restaurants ideal.

Das Penthouse verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, die jeweils mit luxuriösen en-suite Badezimmern ausgestattet sind. Alle Badezimmer sind mit modernen Armaturen versehen, was eine perfekte Mischung aus Komfort und Stil bietet. Der großzügige Wohnbereich umfasst ein stilvolles Wohnzimmer, ein einladendes Esszimmer sowie eine voll ausgestattete Küche mit modernsten Geräten, ideal für jeden Gourmetliebhaber. Die Marmorböden und die hochwertige Doppeltverglasung unterstreichen die Exklusivität dieser Immobilie.

Für den ultimativen Luxus und Komfort sorgen ein privater Whirlpool und eine Sauna, die

zusammen mit der Fußbodenheizung im gesamten Penthouse für Entspannung und wohlige Wärme selbst an kühleren Tagen garantieren. Die Terrasse bietet nicht nur einen herrlichen Blick auf das Meer, sondern auch großzügige Bereiche zum Entspannen und Unterhalten, einschließlich einer Outdoor-Küche und einem Grillplatz. Neben den mehrfachen Terrassen gehören auch ein beheizter Innenpool und ein Gemeinschaftspool sowie ein Gemeinschaftsgarten zu den Annehmlichkeiten des Anwesens.

Weitere bemerkenswerte Merkmale umfassen ein fortschrittliches Smart-Home-System, einen Abstellraum sowie Internet-Verbindungen über Glasfaser. Die Sicherheit wird durch ein 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Überwachungskameras und eine gepanzerte Tür gewährleistet. Dieses Anwesen liegt in einer geschlossenen Wohnanlage mit Aufzug und bietet Extras wie einen Fitnessraum, einen Waschraum und eine Alarmanlage. Die Nähe zu Schulen, Spielplätzen und dem Strand machen es zu einer idealen Wahl für Familien, während optionales Möbeldesign das Gestalten des eigenen Traumhauses ermöglicht. Haustiere sind ebenfalls willkommen, was ein kleines Stück Paradies in Torre Bermeja in Estepona bietet.

Duplex Penthaus zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

