

## Duplex Penthaus zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 180 m<sup>2</sup> Wohnfläche | 40 m<sup>2</sup> Terrasse | Garage Ya | Garten Ya | Pool Ya  
€ 4,320 Community fees



### Beschreibung der Immobilie

Elegantes Duplex-Penthouse mit Westausrichtung im Parque Botánico, Benahavis, mit Touristicalizenz.

Dieses geräumige und stilvoll eingerichtete Duplex-Penthouse mit Westausrichtung bietet drei großzügig geschnittene Schlafzimmer und einen atemberaubenden Panoramablick über üppige tropische Gärten und die friedliche Umgebung. Der helle und einladende Wohnbereich mit charmantem Kamin öffnet sich zu einer sonnigen Terrasse – der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der Nachmittagssonne. Zur Ausstattung gehören eine voll ausgestattete Küche, Einbauschränke, Fensterläden und eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort. Das Penthouse befindet sich in einer sicheren, bewachten Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst und verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum. Bewohner haben Zugang zu einer beeindruckenden Auswahl an Annehmlichkeiten vor Ort, darunter wunderschön angelegte Gärten, mehrere Außenpools, ein beheizter Innenpool, ein Fitnessstudio, eine Sauna und ein saisonales Restaurant mit Bar. Nur eine kurze Fahrt vom Strand und allen Annehmlichkeiten der Küste entfernt, vereint diese ruhige Lage natürliche Schönheit mit modernem Komfort. Da bereits

eine gültige touristische Lizenz vorliegt, bietet die Immobilie auch hervorragendes Potenzial als Mietobjekt oder Ferieninvestition.



## Duplex Penthaus zum Verkauf in Benahavis, Costa del Sol

