

Duplex Penthaus zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

3 Schlafzimmer | **3** Badezimmer | **130** m² Wohnfläche | **124** m² Terrasse | **Garage Ya** | **Garten Ya** | **Pool Ya**
€ 996 IBI | € 152 Rubish tax | € 4,920 Community fees



Beschreibung der Immobilie

In ruhiger und dennoch zentraler Lage, nur neun Gehminuten von einer Auswahl an Restaurants, Bars und Supermärkten entfernt, bietet dieses außergewöhnliche, nach Süden ausgerichtete Penthouse mit drei Schlafzimmern einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer – von nahezu jedem Zimmer und von den weitläufigen Terrassen.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen und öffnet sich zu einer einladenden Eingangshalle, die in einen hellen Wohnbereich mit doppelseitiger Ausrichtung und moderner, offener Siemens-Küche führt. Schon beim Betreten fällt der Blick auf das Meer, und der Wohnbereich geht nahtlos in die umlaufende Terrasse über, die verschiedene Bereiche zum Essen, Sonnenbaden und Entspannen bietet. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei Doppelzimmer – eines davon mit direktem Terrassenzugang – ein Badezimmer und ein separates Gäste-WC.

Im Obergeschoss befindet sich die Hauptsuite, die viel Privatsphäre bietet. Große, doppelseitige Fenstertüren öffnen den Raum zu einem riesigen Solarium mit Jacuzzi und spektakulärem Ausblick – perfekt, um von Sonnenauf- bis Sonnenuntergang die Sonne zu genießen.

Die Bäder sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, und zur Immobilie gehören zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein großer Abstellraum. Die geschlossene Wohnanlage verfügt über

ein CCTV-System und bietet einen großen Pool, ein separates Kinderbecken sowie Sonnenliegen und Sonnenschirme.

Das Anwesen liegt nur 10 Autominuten vom Boulevard San Pedro, weniger als 15 Minuten vom Zentrum Esteponas und nur 20 Gehminuten vom Strand entfernt.

Duplex Penthouse zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

