

Duplex Penthaus zum Verkauf in Altos de los Monteros, Costa del Sol

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 73 m² Wohnfläche | 65 m² Terrasse | **Garage** Ya | **Garten** Ya | **Pool** Ya
€ 860 IBI | € 180 Rubish tax | € 2,232 Community fees



Beschreibung der Immobilie

Wunderschöne 2-Schlafzimmer-Duplexwohnung in Pueblo Los Monteros – Südausrichtung mit Panoramablick auf Meer und Berge. Diese fantastische Duplexwohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern im ersten Obergeschoss befindet sich in der begehrten, geschlossenen Wohnanlage von Pueblo Los Monteros. Die Immobilie wird komplett möbliert angeboten und überzeugt durch großzügige Innenräume, viel Tageslicht und beeindruckende Außenbereiche. Die Hauptetage verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit vier Fenstern, die für viel natürliches Licht sorgen. Von hier aus gelangt man auf die große, nach Süden ausgerichtete Terrasse, die teilweise von einem wunderschönen, alten Olivenbaum beschattet wird – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte Stunden in privater Atmosphäre. Die voll ausgestattete Küche verfügt über alle Elektrogeräte, einschließlich Herd, Waschmaschine, Geschirrspüler sowie Kühl- und Gefrierschrank. Im Obergeschoss befinden sich die beiden großzügigen Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem Kingsize-Bett ausgestattet und bietet Zugang zu einer privaten Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer und die Berge. Das zweite Schlafzimmer verfügt über zwei Einzelbetten und ausreichend Stauraum. Sowohl die Schlafzimmer als auch das Wohnzimmer sind klimatisiert. Die Wohnung befindet sich in einer sicheren,

abgeschlossenen Wohnanlage mit gepflegten Gemeinschaftsgärten, großem Gemeinschaftspool und Tiefgaragenstellplatz. Die bebaute Fläche beträgt 137 m² zuzüglich 65 m² Terrassenfläche. Eine hervorragende Gelegenheit als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder Kapitalanlage in einer der begehrtesten Wohnlagen Marbellas.